



Residential Plot in Los Pacos

Dormitorios	Bathrooms	Built	m2	Terrace	m2
R4683322	Parcela			1.600.000€	

¡Excepcional inversión inmobiliaria en El Palo, Málaga!

Descubre este magnífico solar urbano de 2381m2 ubicado en la prestigiosa Avenida, una de las zonas más cotizadas y tradicionales de Málaga.

Características clave:

Área Total: 2381m2 Zonificación y Potencial de Edificación:

Residencial Libre: 1840,72 m2t (18 viviendas)

Residencial Protegido (VPO): 788,88 m2t (8 viviendas)

Total: 2.629,60 m2t de superficie construida.

Descripción:

Esta parcela ofrece una oportunidad única para desarrollar un proyecto residencial a gran escala en una ubicación privilegiada. Con capacidad para construir 18 viviendas de libre mercado y 8 de VPO (Viviendas de Protección Oficial), la parcela se presenta como una inversión inmobiliaria con importante potencial de rentabilidad.

La Avenida de Miraflores del Palo es conocida por su ambiente tranquilo y residencial, combinando la proximidad a la costa con la comodidad de tener todos los servicios y comodidades al alcance. Además, su excelente conexión con el centro de Málaga y las principales vías de comunicación hacen de esta ubicación una opción estratégica y atractiva para cualquier proyecto residencial.

No pierdas la oportunidad de invertir en esta parcela única en El Palo y dar vida a tu proyecto

inmobiliario en una de las zonas más demandadas de Málaga. ¡Contáctenos hoy para obtener más información y concertar una visita!

Nota: Toda la información proporcionada es orientativa y no vinculante. Se recomienda verificar la normativa urbanística y los detalles técnicos con las autoridades competentes y profesionales del sector antes de realizar cualquier proyecto constructivo.