

## **Comercial in Calypso**

Dormitorios	Bathrooms	2	Built	125m2	Terrace	21m2
R4679143	Rusiness				220.000€	

Este espacioso local comercial, ubicado en la cotizada zona de El Palmar de Calypso de Calahonda, ofrece una oportunidad única para establecer su negocio en un entorno próspero y dinámico. Con una superficie construida de 104 metros cuadrados y una generosa terraza de 21 metros cuadrados, este local es una joya en cuanto a espacio y luminosidad.

Situado a sólo 5 minutos a pie de la playa, este establecimiento cuenta con una ubicación privilegiada que atraerá tanto a residentes locales como a turistas. Además, el entorno ofrece una amplia variedad de servicios y negocios, incluyendo gasolinera, cafeterías y tiendas, asegurando un flujo constante de clientes potenciales.

La terraza, muy amplia y luminosa, brinda la oportunidad perfecta para crear un espacio al aire libre, ideal para cafeterías, restaurantes o cualquier otro negocio que quiera aprovechar el clima mediterráneo y ofrecer a sus clientes una experiencia única.

No pierdas la oportunidad de adquirir este local comercial versátil y bien ubicado en una de las zonas más cotizadas de Calahonda. ¡Contáctenos hoy para obtener más información y programar una visita!