



Casa 6 Dormitorios en Marbella

Dormitorios	6	Bathrooms	5.5	Built	370m2	Terrace	154m2
	R4742455	Chalet				2.995.000€	

¡Nos complace presentarles esta espectacular propiedad en el este de Marbella! Se encuentra en el lado oeste del Río Real, una de las mejores zonas residenciales de Marbella. Es una ubicación central y tranquila, lo que le da a esta casa lo mejor de ambos mundos. Todos los servicios están a poca distancia y al mismo tiempo están aislados con vistas al mar y a la montaña. Aquí vives a sólo dos minutos en coche de la playa, a tres minutos del campo de golf de Río Real, a cinco minutos del centro de Marbella y del centro comercial La Cañada, y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga. En media hora de caminata llegará al popular Trocadero Arena y al mar. A tres minutos de la residencia hay un bonito parque con zona de juegos ideal para familias.

Esta villa ofrece lo mejor del estilo de vida de Marbella, donde el tiempo de calidad en el interior y al aire libre es una alta prioridad. Hay mucho potencial aquí, con la posibilidad de amueblar la casa según sus propios deseos. Las características de diseño notables incluyen una sala de estar de planta abierta, una chimenea y grandes ventanales para maximizar la luz y el espacio. Las ventanas se pueden incorporar a las paredes y unir los espacios interiores y exteriores, creando una atmósfera de vida única. Desde aquí se tiene acceso directo a la zona de la piscina y a la terraza con tumbonas y salón. La parcela está bellamente ajardinada con jardín privado, portones eléctricos y cochera.

La villa tiene un total de seis dormitorios, cinco baños y un aseo para invitados. Uno de los dormitorios de arriba está actualmente amueblado como oficina con escritorio y silla. Todas las habitaciones de este nivel tienen acceso directo a lo más destacado de la casa: una fantástica terraza con vistas a la montaña y al mar. Aquí podrás crear tu propio oasis con barbacoas y reuniones sociales durante todo el año.

La propiedad incluye un sótano con grupo de sofás, dos dormitorios, uno de los cuales tiene vestidor y dos baños. También hay un gimnasio con espejos que está listo para usar, todo lo que necesitas es tu equipo. Además, en este nivel también se puede añadir un bar o una biblioteca.

¡Esta villa es realmente una visita obligada! No pierda esta oportunidad única de adquirir una villa de lujo de nueva construcción en una dirección muy solicitada en Marbella.

Distancia a instalaciones cercanas:

Centro de negocios 6,9 km

Centro 5,9 km

Aeropuerto 49 km

Campo de golf 1,2 km

Mar 1,7 km

Tienda de comestibles 2,2 km

Hospital 3,7 kilómetros

Playa 1,7 km