



Residential Plot in Hacienda Las Chapas

Dormitorios	Bathrooms	Built	m2	Terrace	m2
R4165132	Parcela			925.000€	

Hacienda Las Chapas: Parcela de 1.700 m2 con vistas al mar

Esta espaciosa parcela está ubicada en la prestigiosa Urbanización Hacienda Las Chapas, un barrio residencial tranquilo con todos los servicios de fácil acceso y conocido por su proximidad a las mejores playas de arena de Marbella.

Con una topografía plana, este es un terreno ideal para construir una villa contemporánea, con hermosas vistas al mar y rodeada de naturaleza. Definitivamente una parcela con gran potencial para inversores.

La parcela tiene pozo de agua propio y los muros de contención ya están contruidos. El proyecto de construcción ha sido desarrollado y la licencia está en trámite.

- Edificabilidad: 25%.
- Ocupación del suelo: 20%.
- Altura: planta baja más un piso o 7 metros de altura.
- Separación de linderos: 5 metros

Para más información, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.