



Casa 5 Dormitorios en Las Brisas

Dormitorios	5	Bathrooms	5.5	Built	448m2	Terrace	110m2
	R4732399	Chalet				2.750.000€	

Esta villa de lujo recién terminada está ubicada en el prestigioso barrio de Las Brisas en Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Con una superficie total construida de 448 m², esta espaciosa villa moderna ofrece 5 dormitorios, 5 baños y 1 aseo. La villa se asienta sobre una parcela de 802 m² y cuenta con piscina privada, jardín y garaje.

La planta baja de la villa cuenta con 3 de los 5 dormitorios con baño, lo que proporciona un amplio espacio para los invitados. Uno de los dormitorios de este piso es un acogedor lock-off privado con su propia entrada privada, perfecto para alojar visitantes adicionales. La nueva cocina abierta de fabricación alemana está totalmente equipada y lista para usar. El comedor y la sala de estar están bellamente amueblados y cuentan con una chimenea de madera auténtica para los meses más fríos. También hay calefacción por suelo radiante instalada en toda la villa.

Salga a través de las puertas de vidrio y encontrará un impresionante comedor y salón al aire libre, con vista a la gran piscina privada y al exuberante jardín. Este tranquilo oasis ofrece máxima privacidad y es perfecto para relajarse y entretenerse. Además, la villa cuenta con una sauna finlandesa de última generación con acceso directo al jardín y a la piscina, proporcionando un lujoso retiro de bienestar.

En el primer piso, encontrará los dos últimos dormitorios con baño, incluido el dormitorio principal con acceso directo a una gran terraza. Desde la terraza se puede disfrutar de unas vistas pintorescas de la montaña de La Concha, creando un telón de fondo realmente impresionante.

Esta lujosa villa está clasificada como de nueva construcción y ofrece características exclusivas. Está disponible para la venta como propiedad de agencia exclusiva, lo que la convierte en una oportunidad única en el mercado. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o una

casa de vacaciones, esta villa privada y moderna en Las Brisas, Marbella, es la elección perfecta para quienes aprecian el lujo y el confort.