



Penthouse Duplex 3 Dormitorios en La Cala Hills

Dormitorios	3	Bathrooms	3	Built	128m2	Terrace	40m2
R4568272		Apartamento				499.000€	

Fabuloso ático de esquina de 3 dormitorios con techos altos, situado dentro del exclusivo La Cala Hill Club, una comunidad cerrada y segura, rodeado de jardines comunitarios muy bien cuidados y varias piscinas, saunas, zona chill-out y gimnasio. Este amplio y luminoso ático dúplex de 128m2 ofrece 3 dormitorios y 3 baños. En el nivel de entrada hay un amplio salón con acceso a una gran terraza abierta con increíbles vistas a las montañas y al mar, comedor (con vistas al mar), dormitorio, baño, cocina y lavadero. Arriba, 2 dormitorios, cada uno con baño privado, uno de los cuales es el dormitorio principal con acceso a su propia terraza con impresionantes vistas. Las vistas desde este ático son despejadas al campo de golf de Calanova, a la impresionante sierra de Mijas y a la pintoresca costa. Paz y tranquilidad, pero convenientemente ubicado a poca distancia en coche (aproximadamente 5 km) de La Cala de Mijas y sus playas de arena. Un ático dúplex bien mantenido de 3 dormitorios y 3 baños con amplias terrazas y vistas panorámicas a la montaña y al mar. Este magnífico ático está cómodamente equipado con aire acondicionado integrado y una cocina bien equipada. Se vende amueblado, este ático incluye licencia de alquiler vacacional, plaza de aparcamiento privada y amplio trastero. ¡¡Visitas muy recomendables!!

ESCRITURA: Superficie total construida incluyendo elementos comunitarios 125,02m2 más lavadero 3,08m2, porche 9,92m2, pérgola 16,80m2, Año de construcción: 2008, Gastos aproximados IBI: 1500€ al año – Basura 150€ al año – Comunidad 300€ al mes CEE:

Calificación de consumo de energía y calificación de emisiones de CO2 pendiente

Los datos indicados son meramente informativos y no tienen valor contractual. Estos datos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio, omisiones, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio indicado no incluye los gastos inherentes a la compra de un inmueble según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, traspasos etc)