



Restaurante in Fuengirola

Dormitorios

Bathrooms

2

Built

120m2

Terrace

30m2

R4749478

Comercial

75.000€

Restaurante Italiano *Negocio en Venta* en Fuengirola

Restaurante italiano especializado en pizzas, en pleno funcionamiento y ubicado en una zona privilegiada de Fuengirola. Este establecimiento cuenta con una clientela fiel y fija, que ofrece recetas tradicionales y comida de gran calidad. El restaurante ha establecido relaciones sólidas con proveedores de confianza, garantizando siempre los mejores ingredientes.

Características clave:

Excelente Contrato de Arrendamiento: Condiciones favorables de alquiler que aseguran estabilidad y rentabilidad.

Ubicación privilegiada: situada en una zona urbana de mucho tráfico, frecuentada tanto por residentes como por turistas, con cómodo aparcamiento cercano.

Ingresos constantes: ingresos estables durante el otoño y el invierno, con ganancias excepcionales en primavera y verano.

Recetas y menús exitosos: incluye todas las recetas y menús que han contribuido al éxito del restaurante, asegurando una transición sin problemas.

Instalaciones:

Interior: 120m² con 6 mesas y capacidad para 25 personas.

Terraza: 30m² con 15 mesas, capacidad para 60 personas y posibilidad de 25 asientos adicionales.

Equipamiento: El restaurante está totalmente equipado para un funcionamiento perfecto: múltiples frigoríficos, lavavajillas, horno con capacidad para 16 pizzas, amasadora, cortadora,

freidora y todo el menaje de cocina necesario. Los hornos y amasadoras son importados directamente de Italia, garantizando la autenticidad y calidad de las pizzas, la especialidad del restaurante.

Motivo de venta:

Los propietarios venden debido a un cambio de vida que les impide dedicar el tiempo necesario para gestionar este exitoso negocio.

Oportunidad de inversión:

Con una trayectoria comprobada de éxito y una sólida base de clientes, esta es una oportunidad ideal para cualquier inversor o emprendedor interesado en el sector de la restauración.

Para obtener más información o programar una visita, contáctenos. (las imágenes son para referencia)