



## Penthouse Duplex 3 Dormitorios en Benalmadena Costa

Dormitorios **3** Bathrooms **3** Built **180m2** Terrace **40m2**

**R4615015**

**Apartamento**

**1.400.000€**

Espectacular Ático Dúplex de Lujo a 20 Metros de la Playa en Benalmádena Costa  
 Sumérgete en el lujo con este impresionante ático dúplex ubicado en Benalmádena Costa, a sólo 20 metros de la playa. Esta exclusiva residencia forma parte de una comunidad de sólo 6 propiedades y cuenta con más de 3.600 m<sup>2</sup> de zonas comunes. Disfrute de un estilo de vida excepcional con 2 dormitorios, despacho, 3 baños, aseo de invitados y una generosa superficie construida de 180 m<sup>2</sup>.

Características principales:

Ubicación excepcional: Situado a pasos de la playa, este ático dúplex está ubicado en una prestigiosa zona residencial, ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y acceso a la costa.

Diseño moderno y luminoso: el hermoso y luminoso salón cuenta con una moderna cocina abierta totalmente equipada, creando un espacio contemporáneo para el disfrute diario.

Terrazas con impresionantes vistas: Dos amplias terrazas ofrecen vistas panorámicas del mar y las montañas, proporcionando un escenario perfecto para el entretenimiento y la relajación al aire libre.

Construcción de Alta Calidad: La residencia ha sido construida con materiales de alta calidad, ofreciendo una combinación de elegancia y durabilidad.

Amenidades de Lujo: Incluye aire acondicionado (frío/calor), ascensores internos y externos, dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero.

Áreas Comunes Excepcionales: Disfrute de la piscina y los exuberantes jardines en el área comunitaria, creando un oasis de relajación.

Detalles técnicos:

Superficie Construida: 180 m<sup>2</sup>

Terraza: 40 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 3

Extras y Servicios:

Totalmente amueblado con muebles de lujo.

Cocina equipada con electrodomésticos de alta gama.

Calefacción por suelo radiante en baños.

Domótica y doble acristalamiento.

Persianas eléctricas e intercomunicador para mayor seguridad.

Servicios públicos: electricidad, agua potable, teléfono.

Categoría:

Esta propiedad está categorizada como frente a la playa, de lujo y contemporánea, ofreciendo una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida exclusivo en la Costa del Sol.

Disponible para alquiler a largo plazo:

Este ático dúplex también está disponible para alquiler a largo plazo, lo que proporciona flexibilidad y comodidad.