



Penthouse Duplex 4 Dormitorios en La Milla Dorada

Dormitorios **4** Bathrooms **5** Built **253m2** Terrace **152m2**

R4749421

El amplio dormitorio principal está decorado con una paleta neutra y telas lujosas y ofrece baño privado y vestidor.

El segundo dormitorio doble con baño en suite también se encuentra en la misma planta.

Además, en la planta principal del ático hay un baño de visitas independiente y zona de lavandería.

El primer piso ofrece dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite. Un dormitorio ofrece un vestidor privado. Este dormitorio da acceso directo a una segunda terraza más pequeña y a la azotea más grande para disfrutar del sol durante todo el día. También se puede acceder a espacio de almacenamiento adicional desde este piso.

El segundo dormitorio de esta planta ofrece una terraza privada con vistas hacia la icónica montaña de La Concha y los jardines de Lomas del Rey.

El ático está en impecables condiciones, totalmente reformado con una atención excepcional al detalle utilizando las más altas calidades y detalles.

Casa inteligente con calefacción por suelo radiante de funcionamiento individual en cada habitación, aire acondicionado, doble acristalamiento y ventanas con marcos de madera de alta gama.

Una hermosa propiedad que combina la vida moderna con el encanto de la ubicación más excepcional y solicitada de Marbella.

El apartamento incluye 2 plazas de aparcamiento y un trastero en el garaje comunitario subterráneo.

Ubicación

Situado en la Milla de Oro de Marbella, cerca del Palacio del Rey de Arabia Saudita, este ático está a un paso de los exclusivos hoteles Marbella Club y Puente Romano y a sólo 800 metros de la playa.

La Milla de Oro, famosa por su paseo marítimo, ofrece una gran variedad de restaurantes y fabulosos Beach Clubs. Es el hogar de exclusivas instalaciones deportivas y de ocio, tiendas de diseñadores y restaurantes y discotecas repletos de celebridades, ¡todo a poca distancia! Hay algo para todos los gustos en la Milla de Oro, un lugar para disfrutar durante todo el año.

Una excelente oportunidad de poseer un verdadero oasis en el centro de la Milla de Oro de Marbella

Lomas del Rey

El complejo de Las Lomas del Rey es una finca muy privada. Ofrece 25.000 m² de exuberantes jardines tropicales, múltiples piscinas, una de ellas climatizada todo el año.

Lomas del Rey cuenta con seguridad nocturna con 27 cámaras de vigilancia en todo el complejo. Jardineros y limpiadores de tiempo completo trabajan diariamente para mantener el complejo y sus hermosos jardines.

La ubicación es clave con salida directa a la circunvalación de Marbella, a sólo tres minutos del puerto deportivo Puerto Banús, cinco del centro de Marbella y diez de numerosos campos de golf famosos.

Muy cerca de parada de autobús escolar con conexiones a todos los colegios de Marbella y

alrededores. ...y sin olvidar accesible al resto del mundo con acceso directo a la autovía que sitúa el aeropuerto internacional de Málaga a 40 minutos en coche.