



## Casa 4 Dormitorios en Elviria

Dormitorios	<b>4</b>	Bathrooms	<b>4</b>	Built	<b>450m2</b>	Terrace	<b>110m2</b>
<b>R4284901</b>		<b>Chalet</b>				<b>3.899.000€</b>	

### VILLA MODERNA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDA LINEA DE PLAYA EN ELVIRIA

Situado en un precioso rincón de la exclusiva Elviria. Esta elegante villa reúne la perfección estética y la vanguardia tecnológica se unen en una exquisita obra arquitectónica.

Cuenta con más de 450 metros cuadrados de superficie útil, han sido perfectamente diseñados para satisfacer los gustos más exigentes, incluyendo 4 dormitorios con baños en suite, amplios armarios, sistema de aire acondicionado para mayor confort y eficiencia energética, una moderna cocina abierta.

La terraza y el área de la piscina tienen gran privacidad. Y desde allí podrás disfrutar de las preciosas vistas al mar y del tranquilo entorno.

Los muebles de muy alta calidad también están disponibles para el nuevo propietario, pero no están incluidos en el precio de venta.

La propiedad tiene una gran parcela de 890 m2.

Es una casa ideal para vivir todo el año o como exclusiva segunda residencia en una ubicación privilegiada.

Junto a centros comerciales con todo tipo de comercios, restaurantes y servicios, a sólo 60 metros de una de las mejores playas de Marbella y a 15 minutos de Nikki Beach, uno de los beach clubs de moda, frecuentado por la jet set internacional que veranea en la Costa del Sol, y a sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella y de sus típicas calles llenas de encanto.

Esta es una propiedad única por su ubicación, vistas, diseño y calidad de construcción de alta gama.

¡Ven a visitarlo, te enamorarás!