



Casa 7 Dormitorios en El Madroñal

Dormitorios **7** Bathrooms **11** Built **1469m2** Terrace **960m2**

R4725157

Chalet

5.795.000€

Ubicada dentro de la prestigiosa comunidad de El Madroñal, esta extraordinaria villa establece un nuevo estándar para una vida de lujo de alta gama en Marbella. Con una impecable arquitectura moderna, comodidades a medida y una generosa parcela, se erige como una verdadera joya en el mercado inmobiliario de Marbella.

Rodeada de exuberante vegetación, la villa se integra perfectamente en su entorno natural. La propiedad incluye 5.380m2 adicionales de zona verde de uso privado además de los 9.546m2 de parcela. Los entusiastas del aire libre se deleitarán con la cancha de voleibol de playa y el putting green, que ofrecen amplias oportunidades para realizar actividades de ocio.

Diseñada para una vida interior y exterior perfecta, la planta baja se abre completamente a las terrazas, ofreciendo cómodas zonas de descanso y espacios para comer al aire libre con amplias vistas panorámicas del mar, las montañas y la costa mediterránea. La impresionante piscina infinita añade un toque encantador a la experiencia al aire libre.

La villa cuenta con tres amplias salas de estar y dos cocinas de última generación, exquisitamente diseñadas con muebles y accesorios cuidadosamente seleccionados para brindar comodidad y elegancia. El dormitorio principal es una obra maestra y ofrece una distribución espaciosa, una decoración elegante y vistas impresionantes desde la amplia terraza. El baño principal cuenta con un tocador doble y vistas increíbles, además de un magnífico vestidor.

Para mejorar la experiencia de trabajar desde casa, la villa incluye una oficina en casa excepcionalmente distintiva, elegantemente diseñada con atención al detalle. Servicios únicos

como una bodega de vinos, una bolera privada, un gimnasio en casa, una sala de belleza/masajes, un SPA en casa y una sala de póquer personalizada elevan la propiedad a nuevas alturas.

El gimnasio en casa está equipado con equipos de fitness de última generación, mientras que la sala de cine en casa ofrece una experiencia cinematográfica inmersiva. El SPA de la casa cuenta con una piscina cubierta, piscinas profundas, un hammam y una sauna, todo con impresionantes vistas.

Con una cochera privada exclusiva para 8 a 10 vehículos y la posibilidad de un helipuerto en la azotea, la villa ofrece comodidad y sofisticación. Ubicado en la exclusiva comunidad cerrada de El Madroñal, los residentes disfrutan de privacidad, seguridad y tranquilidad, con fácil acceso a los servicios cercanos.