



Casa 3 Dormitorios en Ojén

Dormitorios **3** Bathrooms **3** Built **191m2** Terrace **m2**

R4140577

Chalet

1.250.000€

Villa contemporánea de 3 dormitorios en Puerto de Ojén, que disfruta de increíbles vistas panorámicas al mar y montaña, la villa forma parte de lo que fue una finca rural de 39.800m, diseñada como casa y estudio por Jaime García, se encuentra en un entorno natural protegido, el Parque Nacional Sierra de las Nieves a sólo 10 km de Marbella, entre Sierra Blanca y la Costa del Sol. Pozo propio de agua potable legal. También dispone de una construcción auxiliar de madera de 12m2 como almacén para trabajos agrícolas. Hay 130 cerezos, 3 albaricoques, 50 olivos, 7 olivos, 8 higueras, 10 aguacates, 3 perales, 4 qumkuat, 6 naranjos, 5 mandarinas, 5 ciruelas, 3 membrillos, 2 melocotoneros, 50 enredaderas. entre otros además de olmos, alcornoques. Cuando la granja estaba en pleno funcionamiento también contaba con una granja de 90 colmenas en funcionamiento. La producción de cerezas alcanzó los 400 kg y la de aceite, 200 litros. Por lo tanto, existe un gran potencial futuro para restaurar la producción nacional a su antiguo esplendor. Existe la posibilidad de hacer una ampliación a la vivienda incorporando un salón de verano y convertir el estudio en el dormitorio principal con su baño en suite. Mucho espacio para poner una piscina.