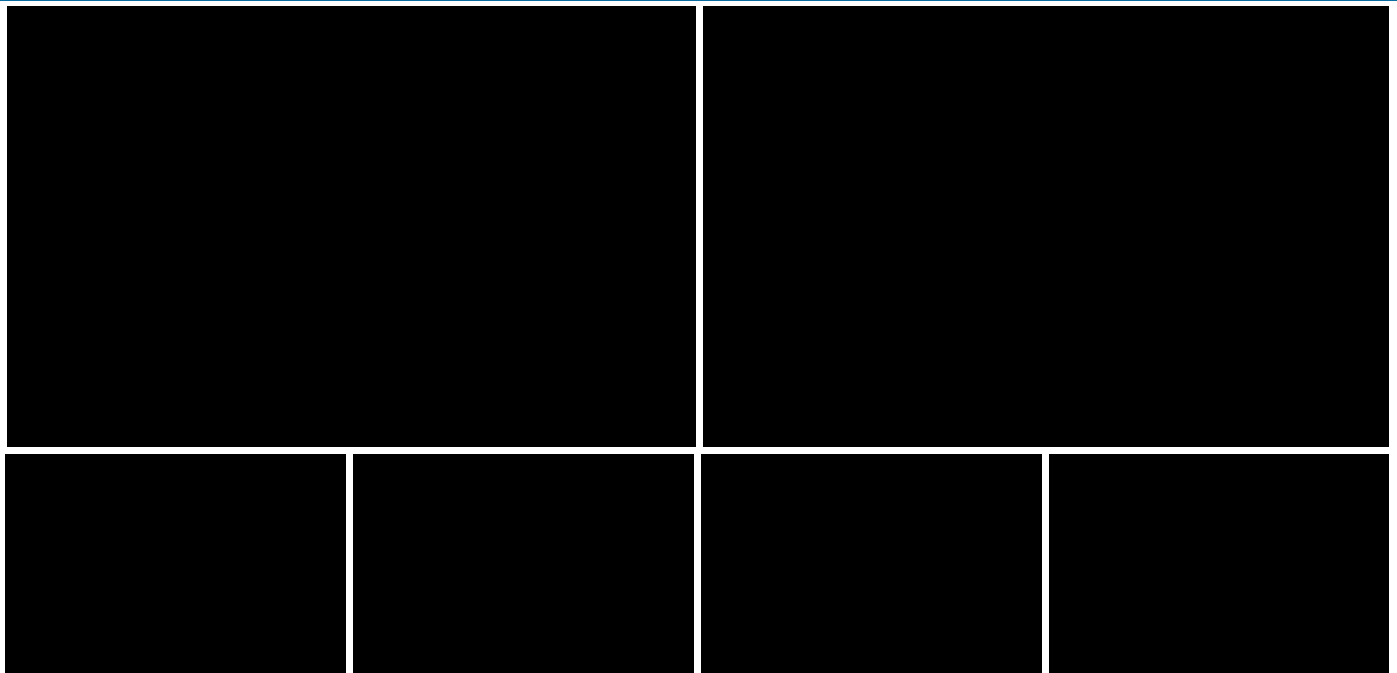




Parcela in San Pedro de Alcántara

Dormitorios	Bathrooms	Built	900m2	Terrace	m2
R3287209	Commercial Plot			1.100.000€	

Parcela comercial con futura licencia residencial en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella. yo

Parcela de 5620 m2 con superficie de 748 m2, 900 m2 interior, almacén con posibilidades futuras de construcción residencial encima del edificio al norte del pueblo de San Pedro junto al lago de las Medranas. Amplio estacionamiento y parte de terreno con aguacateros, riego y depósito de agua. El edificio comercial está preparado para construir apartamentos encima tan pronto como se apruebe el nuevo PGOU de Marbella, y en el resto del terreno se permitirá la construcción. Vistas hacia el oeste, lago y norte, montañas y campo. A pocos minutos en coche de la autopista A7, San Pedro pueblo, Guadalmina Alta y todas las instalaciones.

Los contratos de alquiler expirarán en los próximos años. Registro oficial del edificio aprobado. Interesante oportunidad de inversión.