



Parcela in Mijas

Dormitorios	Bathrooms	Built	m2	Terrace	m2
R4280713	Terreno			299.000€	

PARCELA en la preciosa urbanización de villas Valtocado de Mijas, CON VISTAS AL MAR DE 180 GRADOS en toda la costa: Una de las últimas parcelas de 2.190 metros cuadrados con maravillosas vistas a la costa de Mijas hasta Fuengirola. Se puede construir hasta 275 m2 (13 % edificabilidad) y con un 20 % de ocupación del terreno, de dos plantas, altura máxima 7m.

Los propietarios anteriores habían comenzado a construir una villa, se excavó el terreno y se colocaron los cimientos, pero desafortunadamente no pudieron terminar el proyecto. Su proyecto constaba de 4 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados, 275 m2 construidos más 258 m2 de terrazas y 50 m2 de piscina, solo como ejemplo y para mostrar que se puede construir una villa muy moderna con ventanales de suelo a techo para disfrutar de las inmejorables vistas al El máximo. La parcela ofrece orientación sur para garantizar una gran exposición al sol. La antigua licencia de construcción ha caducado y es necesario solicitar una nueva.