



Penthouse Duplex 3 Dormitorios en Carib Playa

Dormitorios	3	Bathrooms	3	Built	129m2	Terrace	90m2
R4327984		Apartamento				1.200.000€	

Moderno ático junto a la playa en el impresionante este de Marbella

Este elegante ático dúplex ofrece una vida privilegiada en un diseño moderno de planta abierta donde los espacios interiores se fusionan perfectamente con el sol y la naturaleza en la terraza envolvente que abarca el piso principal del ático, brindando sol todo el día y muchas áreas separadas para comer, descansar y jugar mientras disfrutas de tu posición elevada. Esta propiedad se vende exquisitamente amueblada con 2 plazas de aparcamiento contiguas y trastero.

El primer piso comprende la sala de estar principal con un hall de entrada que separa una sala de estar y una cocina de planta abierta en la esquina oeste y dos dormitorios y baños en el este. ¡El ático tiene una orientación perfecta de este a oeste con amaneceres y atardeceres cubiertos! Las habitaciones están inundadas de luz pero protegidas con ingeniosos sistemas de vidrio que filtran el calor y mantienen la propiedad fresca bajo el sol del verano de Marbella. Un suelo de cerámica de alta calidad lo recorre y todas las habitaciones tienen zona de aire para calefacción y refrigeración, persianas eléctricas y un sistema domótico controlado por teléfono para una total comodidad.

El piso superior de la propiedad alberga el dormitorio principal en suite y el baño con más de 40m2 de lujo y vistas a la naturaleza circundante y al mar. Acceso desde la sala de estar a través de una escalera de madera y vidrio hecha a medida a un área de estar de planta abierta, con ventana y puerta Velux eléctricas a la gran suite principal con vestidor equipado y baño de lujo con ducha y W.C.

Dunes Beach es un desarrollo boutique cerrado de 30 apartamentos de lujo con una comunidad internacional de propietarios. Este edificio emblemático se completó y vendió alrededor de 2019, aparte de este ático que fue retenido por el desarrollador y ahora se ofrece a la venta por primera vez. Está en la mejor ubicación de la comunidad y se vende como nuevo.

Carib Playa cuenta con sensacionales playas de arena y un encanto relajado que la convierten en uno de nuestros destinos favoritos. Ubicado junto a la playa entre Cabopino Marina y Marbesa/Elviria, la ubicación es sensacional y todo está al alcance de la mano. Esta es la única construcción de apartamentos moderna en la zona, compuesta predominantemente por villas privadas y actualmente un lugar de moda para proyectos modernos de villas reformadas y de nueva construcción. Esta es un área actualmente con gran demanda y con razón.