



## Semi-Detached House 3 Dormitorios en Ojén

Dormitorios	<b>3</b>	Bathrooms	<b>4</b>	Built	<b>301m2</b>	Terrace	<b>185m2</b>
<b>R4684192</b>		<b>Casa</b>				<b>1.195.000€</b>	

Esta propiedad totalmente renovada y de última generación se distribuye en 4 pisos, con acceso a la calle tanto desde el piso superior como desde el inferior.

En el nivel inferior, tiene un amplio garaje con espacio para dos coches y mucho espacio de almacenamiento, un armario de almacenamiento adicional, un lavadero, un dormitorio de invitados con impresionantes vistas y un gran baño de visitas.

Arriba, encontrará el dormitorio principal, que cuenta con un amplio vestidor y baño para él y ella, y también brinda acceso a un balcón privado con vistas aún más espectaculares. La habitación adyacente se utiliza actualmente como estudio, pero se puede convertir fácilmente en otro dormitorio (con baño).

El piso de arriba está enteramente dedicado a los espacios habitables. La gran cocina/comedor/sala de estar de planta abierta permite un alto grado de sociabilidad, y las amplias puertas de vidrio del piso al techo conducen a una terraza que ofrece otra vista impresionante de las montañas y el mar.

En la parte trasera del salón se accede a una gran terraza-jardín privado de 128 m<sup>2</sup>, que ha sido bellamente ajardinada con un olivo maduro como elemento principal.

El último piso de la casa está dedicado a una gloriosa vida al aire libre. Un jacuzzi, una piscina pequeña, una zona de bar y una terraza para tomar el sol de 57 m<sup>2</sup> ofrecen vistas realmente impresionantes que abarcan la Sierra Alpujata, protegida por la UNESCO, hasta el pintoresco pueblo de Mijas, continúan hasta la bulliciosa ciudad de Fuengirola y finalmente se extienden sobre el Mar Mediterráneo. En un día despejado, incluso es posible ver los picos nevados de Sierra Nevada, donde las estaciones de esquí de invierno están a sólo 2,5 horas en coche.

Las características adicionales incluyen: calefacción por suelo radiante a base de agua en todas partes, aire frío y caliente proporcionado a través del (mismo) sistema de bomba de calor de bajo consumo, sistema de purificación de agua, Wi-Fi 6 ultrarrápido en toda la propiedad, totalmente

remoto: casi toda la tecnología de la casa puede ser accedido y controlado por un teléfono inteligente (sistema de timbre 'ring', alarma, [8] cámaras de seguridad, toldos, iluminación, música, aire acondicionado, riego de jardines, ventilación de baños e incluso el horno)