



Ático 2 Dormitorios en Carvajal

Dormitorios **2** Bathrooms **2** Built **82m2** Terrace **126m2**

R4023859

Apartamento

1.070.000€

¿Te gustaría vivir a solo unos pasos de la playa, sentir las olas en tu terraza y disfrutar de tu propio solarium en la azotea, contemplar los tejados y sentir la brisa del mar? Este exclusivo ático está ubicado en una de las mejores construcciones nuevas llamada "The Wave Collection". Está a sólo 25 m del paseo marítimo, disfruta de espectaculares vistas al mar Mediterráneo y está convenientemente ubicado entre Fuengirola y Benalmádena en las zonas residenciales más prestigiosas de la región. Una propiedad de alto lujo para disfrutar todo el año en una excelente ubicación cerca de todo.

La propiedad tiene un gran salón y cocina abiertos que miran directamente hacia el mar. Hay dos habitaciones. El dormitorio principal tiene baño en suite, pero también hay un segundo baño de visitas. Puede acceder a la gran terraza con una impresionante vista al mar tanto desde el salón como desde su dormitorio principal. La elegante escalera de vidrio lo lleva a la terraza de la azotea, donde encontrará un área enorme con espacio para infinitas posibilidades para su vida al aire libre bajo el sol. La azotea tiene un jacuzzi y una increíble cocina al aire libre y mucho espacio para una zona chill out de lujo. La zona está parcialmente cubierta por una gran pérgola, y se podría acristalar esa zona para crear un espacio chill out cubierto. En este desarrollo sólo se han utilizado materiales de construcción de alta calidad. Para su comodidad, hay calefacción por suelo radiante en los baños y conexión a internet por cable de fibra óptica. Es un lugar ideal para trabajar a distancia y disfrutar de la vida al aire libre.

Esta vivienda también disfruta de un sistema de domótica y gestión de la eficiencia energética instalado con las siguientes características: Portero automático, detector de inundación con parada automática de agua, detector de humo, aviso de corte de suministro electrónico, corte de calefacción y aire acondicionado.

La comunidad consta de solo 72 propiedades de alta gama y hay una increíble área de piscina,

un lobby de lujo y un área de negocios privada para los residentes. El club de playa Wave está justo al lado de la propiedad y cuenta con una piscina climatizada donde se puede nadar todo el año. Podrás encontrar pádel, tenis, spa y gimnasio en el Hilton Hotel Resort. Hay muchos restaurantes cerca y podrá disfrutar de los paseos marítimos de Benalmádena y Fuengirola. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje subterráneo. También incluye un trastero. La ubicación es excelente al lado de la playa. También puedes encontrar la estación de tren de Carvajal a unos 100 metros, desde donde tienes el tren eléctrico que te llevará cómodamente al aeropuerto o a la animada ciudad de Málaga.