



Ático 2 Dormitorios en Marbella

Dormitorios	2	Bathrooms	3	Built	119m2	Terrace	15m2
R4053733		Apartamento				375.000€	

Fantástico ático con vistas panorámicas abiertas en venta en Marbella.

Este dúplex tiene unos 119m2 construidos y 15m2 de terrazas, dando vida a una situación completa con sus instalaciones y las preciosas vistas al mar y a la montaña, muy difíciles de encontrar.

Con orientación Sur y Norte, ofrece vistas frontales al Mediterráneo y maravillosas vistas a la montaña de La Concha en Marbella, un precioso apartamento de dos dormitorios y tres baños, uno en suite.

Fantástica ubicación, cerca de todo. A 5 minutos en coche del Casco Antiguo sin tráfico, del Centro Comercial La Cañada, de las mejores playas de Marbella, Puerto Banús, colegios y sobre todo supermercados.

Ubicado en una calle "cul du sac" y con rápido acceso a la autopista en ambas direcciones. La urbanización de buenas calidades con sólo 20 años de antigüedad, con pocos vecinos, muy tranquila, con buen mantenimiento tiene todos los papeles en regla.

Piscina para adultos y niños abierta todo el año.

Plaza de aparcamiento subterráneo sin otras plazas contiguas y amplio trastero de 8m2.

Gastos de Comunidad € 150 mensual / al mes

IBI 670 € anual / al Año

Basura € 180 / al Año