



Semi-Detached House 5 Dormitorios en Marbella

Dormitorios	5	Bathrooms	7	Built	375m2	Terrace	m2
R4098634		Casa				1.790.000€	

VILLA EN MARBELLA – VISTAS AL MAR –

Villa pareada de diseño innovador, con una ubicación privilegiada en el corazón de Marbella. En zona consolidada con excelente acceso y fantásticas vistas al mar ¡¡ 5 min. del centro de Marbella, a 1,7 km (4 min.) del Palacio de Congresos y a 5 min. del centro comercial La Cañada. Dispone de amplios escaparates para que la luz natural sea la gran protagonista. Los ventanales correderos de suelo a techo con barandillas incrustadas en el suelo consiguen que los espacios interiores y exteriores queden perfectamente unidos y refuerzan el concepto de disfrutar de la vida al aire libre.

Distribución: Planta Sótano: Tiene entrada común al garaje para las 8 viviendas del complejo, en esta zona también se encuentra el trastero y el ascensor por el que se accede a la vivienda.

Planta Patio: 100 metros cuadrados para 2 habitaciones con luz natural a través de patio inglés, para gimnasio, sala de juegos,... y baño.

Planta Baja: Salón-Comedor-Cocina amueblada con electrodomésticos Siemens

Primera Planta: 3 dormitorios, 3 baños y terraza.

Solárium: aseo, pérgola

CARACTERÍSTICAS: Piscina privada con natación contracorriente y preinstalación de calefacción, aire acondicionado, suelo radiante para los días fríos y refrescantes para los días calurosos, ascensor, 2 plazas de aparcamiento, trastero, alarma, cámaras, gimnasio, sala de juegos, jacuzzi en el solarium, preinstalación de cocina en solarium.