



## Apartamento planta baja 1 Bedrooms en Marbella

Dormitorios **1** Bathrooms **1** Built **92m2** Terrace **34m2**

**R4106764**

**Apartamento**

**320.000€**

Acogedor apartamento ubicado en una prestigiosa urbanización en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella. Acogedor apartamento ubicado en una prestigiosa urbanización en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella.

La vivienda disfruta de un confortable diseño, donde su gran terraza con acceso desde todas las estancias es la gran protagonista. Esta unidad se distribuye de la siguiente manera:

Salón – comedor, dormitorio con baño en suite (esta habitación ofrece una doble experiencia, jacuzzi para un baño relajante y ducha con mampara para el día a día), amplio armario empotrado, cocina totalmente equipada y lavadero adyacente. La terraza está orientada al sur, es lo suficientemente amplia como para crear varios ambientes, sus vistas son comunitarias e incluso se puede ver el mar de fondo.

Esta unidad se vende con garaje y trastero de 13m2 con una particularidad muy importante, se encuentra en la misma planta y contiguo a la vivienda.

El complejo está situado en la parte alta de Nueva Andalucía, su posición elevada lo convierte en un lugar espectacular para disfrutar de un ambiente tranquilo, maravillosas vistas; sin renunciar a la comodidad de tener todas las comodidades y servicios que ofrecen Puerto Banús, Marbella y Nueva Andalucía a un corto trayecto en coche.

Vista Real es una urbanización con seguridad nocturna e instalación completa de cámaras. El conjunto cuenta con un excelente paisajismo que adorna el acceso a cada edificio. También ofrece una zona de piscina con tumbonas y sombrillas para uso y disfrute de los residentes.

Vista Real es un paraíso para los aficionados al golf, donde estarán rodeados de los campos de golf más reconocidos de Marbella, como Los Naranjos Golf Club, Aloha Golf Club, Las Brisas, Magna Marbella y La Quinta.