



Casa 6 Dormitorios en Marbesa

Dormitorios	6	Bathrooms	5	Built	522m2	Terrace	m2
	R4121692	Chalet				3.990.000€	

Nueva Promoción: Precios desde 3.990.000 € hasta 3.990.000 €. [Dormitorios: 6] [Baños: 5] [Construidos: 1571m2].

Bienvenido a Marbesa 94, una promoción única construida sobre una de las pocas parcelas disponibles en Marbesa. Todas las villas están construidas con los más altos estándares y ofrecen tres villas contemporáneas únicas y lujosas entre las que puede elegir a solo 300 m de la playa. .

Todas las villas están construidas con los más altos estándares por desarrolladores que tienen una larga experiencia y varios desarrollos exitosos de villas de lujo en la Costa del Sol.

Esta nueva villa de lujo sobre plano está a solo 15 minutos del casco antiguo de Marbella y a 20 minutos de Puerto Banús, ubicada en la popular playa de Marbesa, que es una urbanización tradicional y popular junto a la playa en el corazón del este de Marbella en la Costa del Sol.

Hasta hace poco, la zona de Marbesa estaba compuesta principalmente por villas antiguas más pequeñas y la mayoría de los residentes eran extranjeros y españoles mayores de 50 años que habían disfrutado de sus propiedades residenciales y vacacionales durante muchos años.

Durante los últimos 3 años, Marbesa ha recibido un gran impulso de inversión en parcelas, villas y numerosos proyectos de nueva construcción que le han dado a esta zona un increíble lavado de cara y su valor aumenta literalmente día a día.

Diríamos que Marbesa es una de las zonas más populares actualmente en el este de Marbella con propiedades que se venden a los pocos días de salir al mercado ubicadas entre Elviria y Cabopino. Las áreas circundantes ofrecen todo lo que necesita en cuanto a servicios, escuelas, restaurantes y actividades.

Las villas tienen 6 dormitorios, 5 baños + un aseo para invitados. Cocinas Siematic, electrodomésticos Miele, ascensor, sala de juegos y amplias piscinas con preciosa y privada

zona exterior para relajarse con familiares y amigos. En la azotea también tiene un jacuzzi con fantásticas vistas al mar hacia la ciudad de Marbella, el mar, Gibraltar y África. No pierda esta oportunidad de adquirir la última villa restante de este popular desarrollo que se completará en el tercer trimestre de 2023.

Nuestras hermosas villas son adecuadas para parejas, viajes de trabajo y familias grandes y pequeñas.

Tienen un diseño moderno y una gran zona al aire libre con piscina privada, tumbonas, asientos, etc. El clima perfecto y soleado de Marbella donde uno puede simplemente relajarse o hacer excursiones, ir de compras, festivales y más.

Las tres villas están avanzadas en su construcción y se completarán en el primer trimestre de 2023