



## Casa 3 Dormitorios en Mijas Costa

Dormitorios **3** Bathrooms **3** Built **110m2** Terrace **200m2**  
**R4284595** **Chalet** **599.000€**

Una villa totalmente renovada con orientación sur con pisos, ventanas y electricidad nuevos en 2023. Esta villa junto a la playa está a solo 300 metros de la playa con fácil acceso a la playa y a poca distancia a pie del campo de golf El Chaparral y solo A 15 minutos a pie o 2 minutos en coche de los bares, restaurantes y tiendas de La Cala de Mijas. Es una villa de un solo nivel ubicada en una parcela totalmente vallada y segura y forma parte de una urbanización comunitaria con una gran piscina comunitaria y zona para tomar el sol, además tiene su propia piscina privada. Hay portones eléctricos a una cochera cubierta con estacionamiento para 2 autos y una puerta peatonal separada de la calle con un sistema de entrada con cámara de video. En la casa hay un gran salón/comedor de planta abierta con una moderna cocina de diseño alemán con electrodomésticos AEG y Neff y una gran nevera/congelador integrado de estilo americano. Cocina y comedor de planta abierta. También hay acceso directo a la terraza. Hay un dormitorio principal con baño en suite también con acceso directo a la terraza. Un segundo dormitorio doble con baño privado con ducha y un tercer dormitorio y baño familiar. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y también persianas eléctricas en las ventanas. En el exterior, en la terraza hay una pérgola cubierta/zona de barbacoa con fontanería y preinstalación de fontanería y cableado para una cocina exterior. Hay otra terraza para tomar el sol con zonas ajardinadas y actualmente se está trabajando en una piscina privada. La casa también dispone de placas solares para calefacción y electricidad. Los desarrolladores no han escatimado en gastos en esta renovación y usted tiene una hermosa propiedad que sería ideal para alquileres vacacionales, una casa de vacaciones o una villa residencial familiar. Villa Independiente, Mijas, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 110 m<sup>2</sup>, Terraza 200 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 420 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Cerca de Tiendas.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Privada.

Control de Clima: Aire Acondicionado, A/C Caliente, A/C Frío.

Vistas : Mar, Panorámicas, Patio.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento, Restaurante.

Mobiliario : Parcialmente Amueblado.

Cocina: Totalmente equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático.

Estacionamiento : Cubierto, Más de uno, Privado.

Utilidades: Electricidad, Calentamiento solar de agua.

Categoría : Reventa.