



Casa 5 Dormitorios en Marbesa

Dormitorios	5	Bathrooms	6	Built	498m2	Terrace	170m2
	R4358974	Chalet				3.100.000€	

****UBICACIÓN UBICACIÓN UBICACIÓN****

Bienvenido a Villa Salvo, una verdadera joya en el corazón de Marbesa, una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella, reconocida por sus viviendas unifamiliares de calidad. Esta increíble villa es el epítome de la vida de lujo, con una orientación privilegiada orientada al sur, cuatro niveles espaciosos y una generosa superficie construida de más de 498 metros cuadrados. Situada a solo 25 metros de la playa, Villa Salvo ofrece una comodidad incomparable, con el famoso restaurante Simbad Beach, Sugarbay, Chiringuito Los Tonys, el hotel Don Carlos, Club 200, Nikki Beach y más a solo un corto paseo. Y si desea explorar más a fondo, los servicios locales y los campos de golf están a poca distancia.

Con las mejores playas de arena justo a la vuelta de la esquina y puntos de interés como Elvira, Marbella y el exclusivo puerto deportivo de Puerto Banús a poca distancia en coche, estarás en el corazón de la acción.

Esta extraordinaria villa cuenta con 5 dormitorios, 6 baños (incluido el baño/dormitorio de servicio) y un diseño contemporáneo enriquecido con elegantes acabados y materiales de primera calidad. Al entrar, encontrará una acogedora sala de estar y comedor de planta abierta, ideal para recibir invitados o disfrutar de reuniones familiares. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos modernos, gabinetes elegantes y encimeras elegantes. La sala de estar es un oasis espacioso y bien iluminado, que ofrece abundante luz natural y encantadoras vistas al jardín.

Salga y será recibido por grandes terrazas semicubiertas y descubiertas, que brindan acceso

directo al paraíso al aire libre. La zona del jardín está adornada con una piscina climatizada de agua salada de generosas dimensiones (equipada con paneles solares), de 13 x 3 metros, todo ello rodeado de exuberante vegetación y una zona de barbacoa y comedor. El sky lounge/terraza en la azotea es su paraíso privado, donde podrá saborear magníficas vistas panorámicas del Mediterráneo, completadas con los impresionantes colores del amanecer y el atardecer. Es el lugar perfecto para un área de cocina al aire libre y un relajante jacuzzi.

Ubicada en una generosa parcela de 668 metros cuadrados, Villa Salvo es el epítome de un estilo de vida cómodo y lujoso.

Con su ubicación privilegiada en las mejores playas de Marbella, esta propiedad es una visita obligada. Villa Salvo es una verdadera joya y, con su atractivo único, no estará en el mercado por mucho tiempo. No pierda la oportunidad de hacer de esta extraordinaria villa su nuevo hogar. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita!