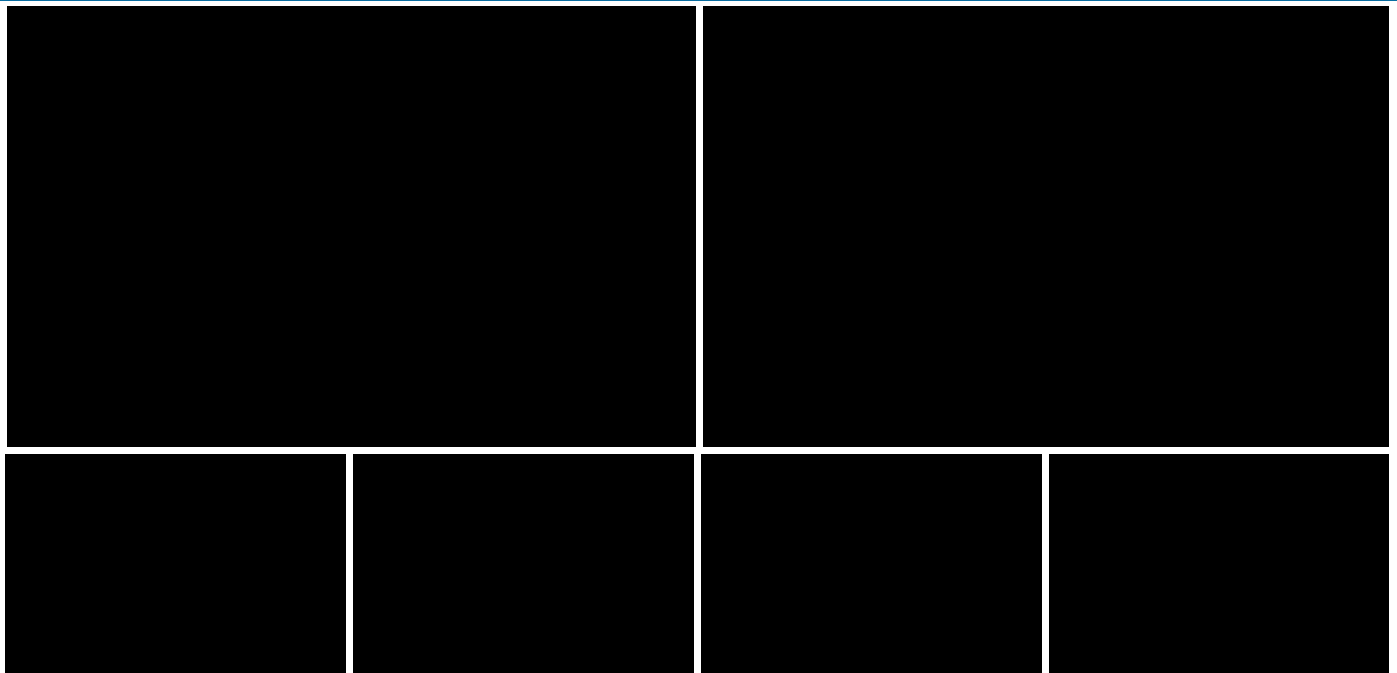




Apartamento planta baja 2 Dormitorios en Puerto Banús

Dormitorios	2	Bathrooms	2.5	Built	229m2	Terrace	80m2
R4384714	Apartamento					1.750.000€	

Bienvenido al paraíso: este hermoso apartamento amueblado de 2 dormitorios en planta baja frente a la playa en el encantador paraíso de Malibú, Puerto Banús. Prepárese para dejarse cautivar por el puro encanto de esta residencia, donde impresionantes vistas, opulentas comodidades y una ubicación deseable se combinan para crear una experiencia de vida irresistible.

Al entrar en este apartamento, las impresionantes vistas que se extienden ante usted lo saludan de inmediato. Las vistas perfectas sobre el resplandeciente mar Mediterráneo se convierten en un espectáculo diario desde la comodidad de su hogar. La vista es impresionante y lanza un hechizo que te acerca al encanto de la vida costera.

Ubicado dentro de la exclusiva comunidad de Malibú, este apartamento es una verdadera joya en el corazón de Puerto Banús. La vibrante energía de la zona está a solo un tranquilo paseo y ofrece acceso al puerto deportivo de renombre mundial adornado con lujosos yates, boutiques de alta gama que cuentan con las últimas tendencias de la moda y una variedad de exquisitos restaurantes que sirven tentadoras cocinas de todo el mundo. Para aquellos que buscan una escena social activa, los animados bares y discotecas añaden un toque extra de emoción a sus veladas.

El interior del apartamento desprende un aire de elegancia y sofisticación. Ingrese al espacioso salón/comedor, adornado con muebles de buen gusto que invitan a la relajación y la comodidad. Sumérgete en los lujosos asientos mientras miras tus películas favoritas en el gran televisor de pantalla plana. El comedor invita a reuniones memorables con sus seres queridos, rodeado de una atmósfera de convivencia y calidez.

La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de primera línea y un amplio espacio en el mostrador para creaciones culinarias. Desde preparar un desayuno rápido hasta organizar cenas para amigos, esta cocina satisface todas sus necesidades. Además, un cuarto de lavado separado agrega comodidad a sus tareas diarias, lo que hace que la limpieza sea muy sencilla.

Las dos habitaciones son un oasis de tranquilidad y cada una ofrece un refugio tranquilo al final del día. El dormitorio principal, con su cuarto de baño privado con una gran ducha y dos lavabos, ofrece una escapada placentera. El segundo dormitorio otorga acceso directo a otro baño de lujo, lo que garantiza privacidad y comodidad para todos los ocupantes.

Al atractivo de este extraordinario apartamento se suma la presencia de un inquilino en activo hasta abril de 2024, lo que genera unos importantes ingresos por alquiler de 6.000 euros mensuales. La perspectiva tanto de rentabilidad inmediata como de posibilidades futuras crea una atractiva oportunidad de inversión para los compradores más exigentes.

Y no nos olvidemos de las ventajas que conlleva este apartamento. Con dos plazas de aparcamiento a tu disposición, la comodidad y accesibilidad están garantizadas para ti y tus invitados. Además, un gran trastero garantiza que sus posesiones más preciadas estén siempre seguras y bien organizadas. En conclusión, este apartamento en planta baja frente al mar en Malibú Puerto Banús no es sólo un hogar; Es la encarnación de un estilo de vida lujoso y satisfactorio. Abraza la embriagadora combinación de sofisticación, exclusividad y belleza natural que ofrece esta residencia.

Haga realidad sus sueños de un paraíso junto a la playa. Sumérgete en la esencia de la vida en Malibú, donde cada día es una invitación a saborear los placeres más extraordinarios de la vida. Bienvenido a casa.