



## Apartamento planta media 2 Dormitorios en Fuengirola

Dormitorios **2** Bathrooms **1** Built **59m2** Terrace **m2**

**R4418464**

**Apartamento**

**254.000€**

"Te presentamos una increíble oportunidad de adquirir una vivienda en una ubicación privilegiada en Fuengirola, situada en segunda línea de playa. Con la playa a tan solo 2 minutos andando y muy cerca del popular puerto deportivo de Fuengirola, esta propiedad ofrece una calidad de vida excepcional.

La casa se ha mantenido en perfecto estado y apenas presenta signos de uso, lo que garantiza un ambiente acogedor y listo para vivir. Esta propiedad también ofrece un gran potencial como inversión, gracias a su ubicación en segunda línea de playa y su distribución versátil. Fuengirola es una zona muy demandada tanto por turistas como por residentes, lo que garantiza un flujo constante de potenciales inquilinos o compradores en el mercado de alquiler o reventa. Además, la distribución de la vivienda permite adaptarla a diferentes necesidades.

Una de las ventajas destacadas de esta propiedad es su ubicación en pleno centro de Fuengirola, en uno de los mejores lugares de Fuengirola, con inmejorable proximidad a supermercados y servicios diversos, lo que facilita la comodidad y accesibilidad en el día a día. ¡Además con la playa a sólo 2 minutos! Con una amplia plaza de garaje, la vivienda podrá disponer de total comodidad para aparcar su vehículo, teniendo así todo más cerca.

Los 59 metros cuadrados de vivienda ofrecen un espacio generoso y bien distribuido, proporcionando un ambiente acogedor y funcional.

Además, la vivienda cuenta con un salón junto a la cocina, todo abierto, creando un espacio con mucho encanto y una distribución muy bien organizada. Esto permite una interacción fluida entre las áreas de estar y cocina, promoviendo la convivencia y el confort. Sus dos habitaciones, una

amplia habitación doble y una habitación individual, ambas con balcones exteriores que permiten disfrutar de una luz de calidad y de una agradable brisa marina. El baño dispone de bañera, ideal para relajarse después de un largo día. El edificio en el que se ubica esta propiedad destaca por su encanto y estilo, aportando un toque distintivo a la vivienda.

Además, este apartamento se caracteriza por ser luminoso, con una gran entrada de luz natural que potencia la amplitud de los espacios y crea un ambiente cálido y acogedor.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta fantástica vivienda en Fuengirola, que combina una ubicación privilegiada, un estado impecable, un espacio confortable y una luminosidad excepcional. Contáctenos para más información y programar una visita."