



Apartamento planta baja 2 Dormitorios en El Chaparral

Dormitorios **2** Bathrooms **1** Built **114m2** Terrace **42m2**

R4545544

Apartamento

250.000€

Este lujoso apartamento de dos dormitorios y un baño decorado con buen gusto está ubicado en el corazón del complejo residencial Equmar.

Un complejo cerrado tranquilo, con cuidadas zonas verdes y piscina.

Una gran terraza, parcialmente cubierta con cortinas de cristal, proporciona espacio adicional que se puede utilizar durante todo el año.

El apartamento tiene vistas al mar Mediterráneo y al Hipódromo

Este apartamento bien cuidado se vende completamente amueblado, incorpora materiales de primera calidad, aire acondicionado instalado, suelos de mármol.

El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

El complejo Equmar cuenta con todos los servicios necesarios para la vida diaria. El complejo está situado a menos de 3 kilómetros del gran centro comercial Miramar, con cines, más de un centenar de tiendas y un hipermercado. Asimismo, el municipio de La Cala de Mijas cuenta con guardería y colegios de primaria y secundaria, además de centro de salud y farmacias.

Su excelente ubicación se define por su proximidad a numerosas playas con bandera azul.

****La propiedad se alquila hasta octubre de 2024. La propiedad se puede ver y vender con el inquilino adentro.

Los ingresos por alquiler son de 820 eur al mes (hace una rentabilidad del 3,9% anual). ****