



Casa 3 Dormitorios en Marbella

Dormitorios	3	Bathrooms	4	Built	234m2	Terrace	m2
R4553383		Chalet				1.375.000€	

Villa independiente convenientemente ubicada en una comunidad cerrada a poca distancia del centro de Marbella.

La villa se distribuye en 2 niveles independientes entre sí, de la siguiente manera:

En el nivel de entrada principal, encontramos un salón principal con chimenea, una cocina familiar y el dormitorio principal con vestidor y baño propio. El salón tiene acceso directo a un acogedor porche cubierto totalmente acristalado desde donde se accede directamente al jardín.

El siguiente nivel, donde también hay otro salón con cocina americana, un salón con vistas a la piscina y al jardín, y también 2 amplios dormitorios, ambos con baños en suite. Uno de los dormitorios también tiene un gran vestidor.

A este nivel se accede directamente desde la terraza y el jardín y podría perfectamente utilizarse como apartamento independiente.

La villa dispone de un enorme jardín alrededor de la casa, con piscina, zona de barbacoa, varias terrazas e incluso su propio pequeño jardín.

Junto a la piscina y jardín hay un baño, así como un cuarto para guardar utensilios de jardín y piscina.

La casa cuenta con 2 estacionamientos techados, uno de ellos está completamente cerrado y también se puede utilizar como trastero al mismo tiempo.

Encima de la casa hay una fantástica y soleada terraza tipo solárium, donde hay preciosas vistas despejadas.

Totalmente orientada al sur, tiene luz solar durante todo el día.

La casa en general se encuentra en excelente estado de conservación y mantenimiento, en perfecto estado y lista para entrar a vivir.

?