



Casa 4 Dormitorios en Mijas Costa

Dormitorios **4** Bathrooms **4** Built **260m2** Terrace **110m2**

R4615096

Chalet

1.420.000€

Nueva Promoción: Precios desde 1.420.000 € hasta 1.490.000 €. [Dormitorios: 4] [Baños: 4] [Construidos: 1092m2].

Este desarrollo es un desarrollo boutique de vanguardia, compuesto por 10 villas de lujo de diseño moderno, ubicado en la privilegiada urbanización de El Chaparral en el municipio de Mijas Costa, justo entre los populares balnearios de Fuengirola y Marbella, a 20 minutos en coche. al aeropuerto de Málaga. La playa y el excelente campo de golf de El Chaparral están a sólo un paso de este increíble desarrollo de villas y se puede llegar a ellos en pocos minutos a pie.

Este campo de golf de 18 hoyos está rodeado por un impresionante pinar natural y es uno de los pocos lugares en el mundo donde se encuentra esta especial variedad de pinos que forma un espectacular paisaje con el campo de golf enclavado entre medio y con vistas al mar y a la montaña.

Todas las villas en este desarrollo se benefician de grandes espacios abiertos y techos abovedados de doble altura en la sala de estar, ofreciendo una percepción impresionante no solo del espacio horizontal, sino también vertical debido a la abundancia de luz. Aunque todas las villas tienen un diseño similar, este desarrollo ofrece a cada comprador la posibilidad de individualizar la propiedad según su estilo y gusto preferido. Estas villas de lujo de alta gama están construidas en dos niveles y cuentan con 4 o 5 dormitorios, jardines privados con una gran piscina privada y preciosas vistas al Mediterráneo. Un sótano de usos múltiples que se incluirá durante el período de construcción es otra característica opcional a seleccionar por el cliente.

Al ingresar a la propiedad, se encuentra en un gran salón con techos de doble altura, que

conduce a una sala de estar amplia y luminosa con una impresionante chimenea y techo abovedado. Junto a la sala de estar, se ingresa a un área de comedor independiente que se abre a una increíble cocina totalmente equipada de última generación, que cuenta con una impresionante isla de cocina con electrodomésticos Bosch; desde aquí tienes acceso a todas las zonas exteriores.

Materiales de alta calidad, baldosas cerámicas de lujo y muebles de baño y cocina de PORCELANOSA en toda la villa, además de ventanas de calidad desde el suelo hasta el techo, dan a estas propiedades de lujo un aspecto de alta gama. En términos de combinaciones de colores, texturas, etc., los clientes tienen la oportunidad de "hacer a medida" su villa a su gusto exacto.

La planta baja disfruta de acceso directo a un exuberante jardín mediterráneo con una gran piscina privada. La terraza exterior principal está parcialmente abierta y parcialmente cubierta con una pérgola de bonito diseño, por lo que puedes elegir entre sol o sombra. En la planta baja hay un gran dormitorio con baño en suite, así como un baño de visitas independiente y un gran lavadero. Delante de la propiedad hay aparcamiento para 2 o 3 coches.

Se llega al piso superior a través de una escalera bellamente diseñada que es una característica arquitectónica icónica en sí misma. La suite principal alberga un amplio dormitorio con vestidor y un lujoso baño en suite. La terraza privada orientada al sur ofrece vistas espectaculares hacia el mar, al jardín y a la piscina. En este nivel de la villa hay dos dormitorios más con armarios empotrados. Ambos comparten baño.

Cada cliente tiene la posibilidad de comprar la villa con sótano opcional. Esta área ofrecería un espacioso garaje para 2 autos, una suite de invitados con baño privado y un área de almacenamiento, pero esta sala también podría convertirse en un gimnasio, una sala de juegos o incluso un cine en casa.

Cada propiedad tiene una entrada privada que conduce a una gran cochera cubierta con espacio para dos autos. Las propiedades están valladas para mayor privacidad y seguridad.