



Casa 4 Dormitorios en Marbella

Dormitorios **4** Bathrooms **4** Built **278m2** Terrace **40m2**
R4625407 **Chalet** **850.000€**

IDEAL VILLA FAMILIAR UBICADA EN COMUNIDAD PRIVADA A SÓLO 3 MINUTOS DEL CENTRO DE MARBELLA.-

Estupenda parcela de 750 m2 con una villa existente construida en 3 niveles, sólida, muy buena construcción, con las mejores calidades, una mezcla de estilo rústico con algunos toques modernos ideales.

Está compuesto por;

1. Amplia entrada desde la parcela a la villa con espacio suficiente para aparcar 3 vehículos.
2. Un sótano amplio a pie de calle, con luz natural, con baño completo, despacho privado, que bien se podría convertir en un apartamento privado de 2 dormitorios, garaje cubierto, zona de i5/F2 12.0

terraza con maravillosas vistas a la montaña y a la ciudad de Marbella en el distancia.. .

Horizonte, hermosas vistas verdes. –

El mismo pasillo conecta con otros 2 amplios dormitorios que comparten un gran baño completo.

Lo que destaca de esta propiedad es su gran luminosidad, amplitud, techos altos y la posibilidad de construir otra casa independiente de buen tamaño en la zona de aparcamiento.

La parcela rodea la casa, parte del terreno está pavimentado y el resto rodeado de césped. La zona ideal para construir la futura piscina es justo enfrente del salón y porche, una piscina desbordante ideal con maravillosas vistas.