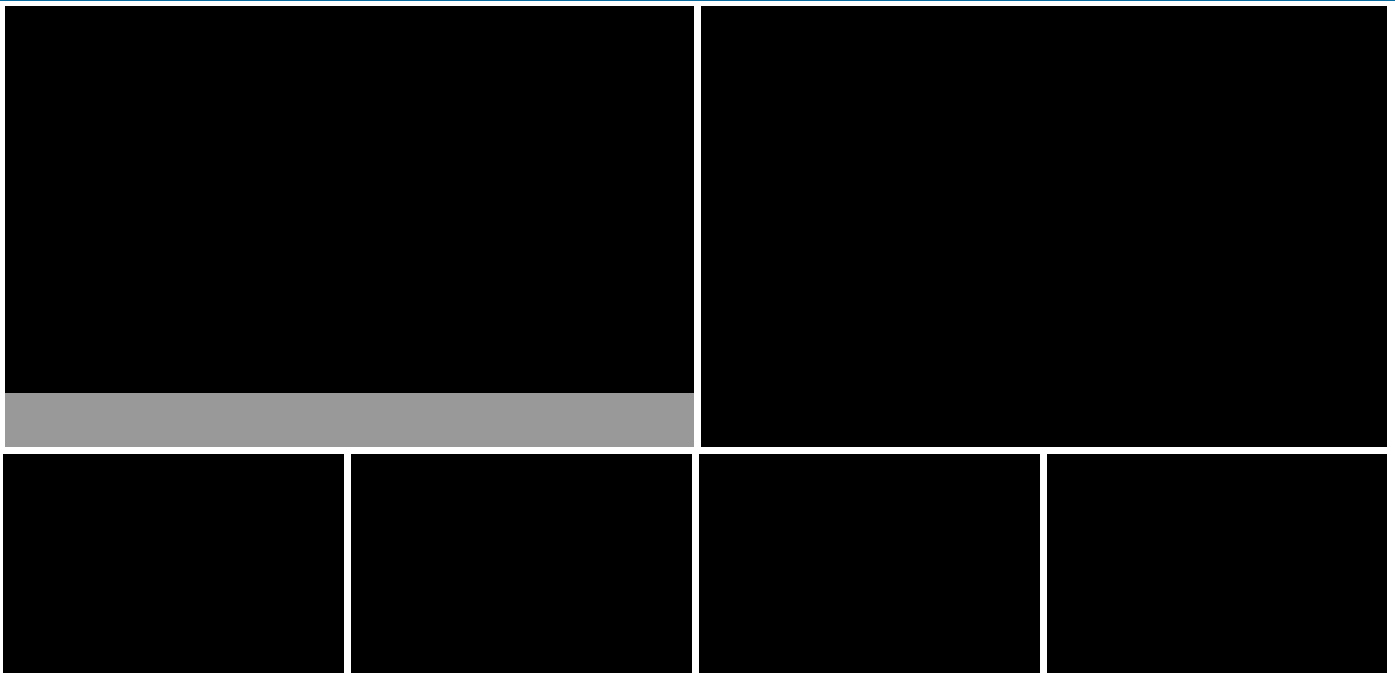




Casa 3 Dormitorios en Coín

Dormitorios	3	Bathrooms	2	Built	214m2	Terrace	m2
R4675714		Chalet			349.000€		

Si está buscando escapar al campo, con muy buen acceso a una ciudad local, y experimentar una nueva forma de vida o tal vez está pensando en iniciar un nuevo y emocionante negocio aéreo de B&B, entonces no busque más. ya que esta preciosa finca, situada en la periferia del pueblo de Coín, lo tiene todo para ofrecer.

Situada en una parcela manejable de 1545 m2 y al ser la última casa en la pista, por lo que no hay tráfico, esta propiedad ofrece amplias oportunidades para cualquier comprador que desee administrar un negocio de alquiler vacacional o una casa familiar numerosa.

En el exterior hay un amplio aparcamiento para varios coches con dos zonas de aparcamiento separadas también disponibles. Hay varias unidades de almacenamiento repartidas por la parcela. Tiene una gran piscina que se encuentra en un jardín privado en la parte trasera. En el jardín también encontrará una selección de árboles frutales y de frutos secos con amplio espacio para plantar más.

En el interior, la finca se divide en dos viviendas separadas. En la planta superior se encuentra la residencia principal, que cuenta con unas impresionantes vistas desde la terraza abierta hacia el Parque Nacional Siera de las Nieves. La terraza está parcialmente cubierta y también da a la piscina y al jardín. En el interior hay un porche de entrada, cocina independiente totalmente equipada de reciente instalación, un gran salón-comedor con estufa de leña y aire acondicionado frío/calor. Además, dispone de dos dormitorios dobles, ambos con trastero incorporado y un cuarto de baño familiar con ducha.

Debajo de la residencia principal, hay un apartamento de invitados independiente que se puede

utilizar como tres dormitorios; sin embargo, tenga en cuenta que dos de los dormitorios solo tienen ventanas internas que dan al pasillo interior y a la sala de estar. También encontrará otro cuarto de baño familiar en esta planta. El salón es de planta abierta con cocina totalmente equipada que conduce a una terraza cubierta con vistas a la piscina y al jardín.

La finca tiene muy buen acceso, electricidad principal, agua municipal, aire acondicionado frío/calor, calentador de agua solar y, sobre todo, privacidad (sin alejarse demasiado de los caminos habituales),

Para obtener más información, comuníquese con un miembro de nuestro equipo de ventas.

El agente de listado para sí mismo y como agente del proveedor notifica que:

1. Estos datos son sólo una descripción general para orientación de los compradores potenciales y no constituyen, total o parcialmente, una oferta o un Contrato. 2. Se han hecho esfuerzos razonables para garantizar que la información proporcionada en estos detalles sea materialmente correcta, pero cualquier comprador potencial debe asegurarse mediante inspecciones, búsquedas, consultas y estudios sobre la exactitud de cada declaración. 3. Todas las declaraciones contenidas en estos detalles se realizan sin responsabilidad por parte del agente de venta o del proveedor. 4. Ninguna declaración contenida en estos detalles debe