



Business in Benahavís

Dormitorios	Bathrooms	Built	90m2	Terrace	90m2
R4693657	Bar			180.000€	

Oportunidad única de poseer uno de los bares más pintorescos de la Costa del Sol.

Oportunidad de inversión para hacerse cargo del arrendamiento de un Bar & Deli altamente rentable en el corazón de Benahavis Village. Ingresos de ganancias de 60.000 al año con posibilidad de acoplar entre 80.000 y 85.000 al año.

La Bodega está ubicada en el pueblo de Benahavis, uno de los pueblos más prósperos de España gracias a la gran cantidad de desarrollos de alto nivel que rodean el pueblo. Los complejos de golf como La Quinta y Los Arqueros pertenecen a Benahavis al igual que La Zagaleta, una exclusiva urbanización cerrada, hogar de algunas de las propiedades más caras de España.

Benahavís es conocido como el comedor de la Costa del Sol y no es difícil ver por qué, turistas y lugareños acuden aquí para disfrutar de los numerosos bares y restaurantes para comer y beber. La Bodega es el bar más pintoresco del pueblo, ubicado en su propia plaza privada con dos hermosas fuentes, pilares de piedra y cubierta de flora, al lado de una galería de arte de esculturas y una escuela de piano, el bar es realmente único en su tipo que no encontrará en cualquier otro lugar.

La Bodega ostenta el título, entre muchos lugareños, de ser el bar más concurrido del pueblo durante los últimos tres años.

Además también heredas otro negocio deli lujo incluido en el precio de cotización, los dueños del bar abrieron este pintoresco deli italiano en la misma plaza, como punto de venta de comida para sus numerosos clientes, actualmente la tienda es de comida italiana, gelato. y vino, también tablas de embutidos que triunfan en verano.

Ambos negocios están abiertos a partir de las 17:00 p. m., sin embargo, hay muchas posibilidades de abrir para un servicio de almuerzo durante las tardes soleadas o los fines de

semana; también serviría como un excelente lugar para desayunar.

También existe la posibilidad de cambiar la tienda de delicatessen a cualquier cocina que prefiera o cualquier otro negocio que considere adecuado.

EL PRECIO DE ESTE NEGOCIO ÚNICO ES DE 180.000€