



Casa 4 Dormitorios en Mijas

Dormitorios **4** Bathrooms **3** Built **180m2** Terrace **30m2**

R4762834

Chalet

1.850.000€

Idílica casa de campo situada en las hermosas colinas de la campiña de Mijas, a sólo 15 minutos en coche del encantador pueblo histórico de Mijas Pueblo.

Perfecta para los amantes del campo, esta propiedad consta de una villa principal, una casa de huéspedes independiente, 5 establos para caballos y un picadero, todo ubicado justo debajo de la Urb. Valtocado en un entorno rural muy tranquilo y privado.

Amplia zona de aparcamiento al entrar al recinto. El terreno tiene 41.790 m2. Hay huertos con muchos árboles frutales diferentes. Tiene pozo propio; el agua de manantial alimenta los árboles frutales y hortalizas. También cuenta con agua y luz de red (Acosol y Endesa).

La casa principal tiene un amplio hall de entrada. Suelos rústicos en todas partes y preciosos techos altos. Cocina rústica totalmente equipada con zona de desayuno. Enorme salón/comedor con gran chimenea de piedra. Solárium adyacente (posible área de trabajo o dormitorios de invitados adicionales). Dormitorio de invitados con baño en suite. Servicio Wifi.

PLANTA SUPERIOR: zona de oficina, dormitorio principal, otro dormitorio de invitados y baño completo. Magníficas vistas al campo circundante y a las colinas más allá.

Hay un gran jardín plano en el frente con eucaliptos. Mucho espacio para un área de barbacoa. Piscina privada (necesita reformas)

Hay una pequeña casa de huéspedes independiente o apartamento para abuelitas: con suelos de terracota, un pequeño salón/cocina/comedor, un baño con ducha y una terraza privada. Ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras y preciosas vistas al campo.

Esta propiedad es IDEAL para los amantes de los caballos: hay 5 establos de alto nivel (con techo térmico), todos espaciosos y bien aislados, el terreno del picadero está ligeramente inclinado para drenar el agua de lluvia para que pueda continuar montando poco tiempo después. las lluvias han cesado. Un cuarto de aperos con espacio para 6 sillas. Una ducha para caballos con alfombra de goma. Para un mayor aislamiento se dispone de un corral redondo con "techo sándwich". Para fabricar tanto el corral como el potrero se utiliza una mezcla de madera de pino tratada y madera tratada utilizada para ferrocarriles. un enorme almacén para maquinaria construido en la montaña y espacio adicional para almacenar heno. Dispone de paddock (o recinto hípico) profesional. Almacén bajo tierra fresco y ventilado.

Para una experiencia y un estilo de vida andaluz tranquilo, esta propiedad es una joya. Gran potencial. ¡¡Visitas muy recomendables!!