



Casa 5 Dormitorios en El Madroñal

Dormitorios	5	Bathrooms	5	Built	757m2	Terrace	227m2
	R4762864	Chalet				4.600.000€	

Excepcional villa de lujo en doble parcela y con espectaculares vistas panorámicas en venta

¡¡VISTAS VISTAS VISTAS y Lujo!!

Ubicaciones destacadas

- * ¡Exclusivo, seguro, privado, tranquilo y conveniente!
- * La villa está ubicada en una posición elevada en el punto más alto de la exclusiva urbanización El Madroñal
- * Vistas panorámicas simplemente impresionantes y excepcionales sobre todo el valle de Marbella – Estepona y su costa
- * A poca distancia del acogedor complejo de pueblo de La Heredia, que cuenta con restaurante, cafetería, carnicería y panadería

Lo más destacado de la villa

- * Aspecto único y muy original, con elementos arquitectónicos mediterráneos, contemporáneos y de crucero
- * Construido en una parcela privilegiada de doble tamaño con jardines, árboles frutales, estanque y fuentes de agua
- * Orientación sur a suroeste
- * Con increíbles vistas panorámicas al mar, la montaña y la costa
- * Exclusiva piscina climatizada de agua salada, con función de cascada, construida mitad interior y mitad exterior
- * Muchas terrazas especiales con barandillas de acero pulido que evocan la sensación de estar

en un crucero de lujo con vistas al Mediterráneo

* Distribución en 2 plantas + sótano

* Grandes ventanas corredizas que se abren a las terrazas, creando transiciones fluidas entre el interior y el exterior

* Área abierta de sala, comedor y cocina con chimenea

* Amplia cocina con isla para cocinar y lavadero y lavadero asociados, electrodomésticos Gaggenau y Bosch

* Enorme dormitorio principal en suite con vestidor

* 2 amplios dormitorios de invitados con baño

* Sala de TV y zona de bar con ducha al aire libre

* Gimnasio cubierto, sauna y baño de vapor

* Alojamiento adicional para invitados o personal

* Bodega

* Pisos de mármol

* Garaje + estacionamiento fuera de la calle para visitantes

* Toda una serie de características adicionales como calefacción por suelo radiante, sistema de aspiración centralizada, paneles solares, sistema de música.