



## Apartamento planta baja 2 Dormitorios en Manilva

Dormitorios **2** Bathrooms **2** Built **102m2** Terrace **19m2**

**R4794697**

**Apartamento**

**289.010€**

Nueva Promoción: Precios desde 289.010 € hasta 545.543 €. [Dormitorios: 2 – 3] [Baños: 2] [Construidos: 102m2 – 132m2].

Imagínese despertarse cada mañana en un entorno donde la tranquilidad se mezcla con la brisa del mar y el cálido sol del Mediterráneo. Esto y mucho más es lo que te ofrece nuestra promoción de 45 exclusivos apartamentos de obra nueva en Manilva.

Un complejo que ofrece serenidad y confort en sus tres elegantes edificios. ¿Te imaginas disfrutar de un amplio apartamento en planta baja con jardín, o quizás prefieres la altura y las impresionantes vistas de nuestros áticos dúplex? Con opciones de 2 o 3 dormitorios, cada uno de nuestros apartamentos ofrece un espacio habitable que se adapta a tus necesidades, con tamaños que van desde los acogedores 102 m2 hasta los lujosos 132 m2.

Su orientación suroeste le permite disfrutar desde su terraza de maravillosas vistas panorámicas al mar, Gibraltar y el norte de África. Además, la luz natural inundará cada rincón de tu salón.

La compra incluye no sólo una vivienda, sino también comodidad y seguridad. Dispondrás de tu propia plaza de aparcamiento y trastero para guardar tus tesoros y mantener tu espacio impecablemente organizado. Disfruta de la piscina comunitaria donde sumergirte y relajarte, un moderno gimnasio para mantener tu cuerpo en forma, una versátil sala polivalente para tus eventos o reuniones y una zona infantil donde los más pequeños podrán dejar volar su imaginación.

Con su ubicación privilegiada, tendrá acceso a una amplia gama de servicios en el encantador entorno de Casares Costa, El Cortesín, Manilva pueblo y Sotogrande. Y para los amantes del

golf, las playas y la aventura al aire libre, estaréis rodeados de los mejores clubes y campos de golf de la zona, magníficas playas y calas, y montañas que ofrecen un sinfín de actividades para explorar y disfrutar.