



## Casa adosada 4 Dormitorios en Coín

Dormitorios **4** Bathrooms **2** Built **188m2** Terrace **m2**

**R4209988**

**Casa**

**212.200€**

Casa adosada de dos plantas de estilo tradicional andaluz ubicada en el centro histórico de Coín.

La propiedad está situada en una de las zonas más conocidas de la ciudad, cerca de tiendas, restaurantes, colegios y todos los servicios. Se distribuye de la siguiente manera:

En la planta baja hay recibidor, un dormitorio doble, salón, comedor, cocina, lavadero y otra habitación extra con acceso al patio que sería ideal para un despacho u otro dormitorio. Hay un agradable patio desde el que se accede a una terraza.

La planta superior consta de un rellano, tres amplios dormitorios y otro baño completo. Esta planta se podría abrir para disfrutar de los techos altos que tiene esta vivienda, consiguiendo así la sensación de mayor espacio visual.

Aunque se encuentra en buenas condiciones y es totalmente habitable, la propiedad se puede reformar o modernizar para aprovechar todo su potencial. Es una propiedad ideal para utilizar como casa familiar numerosa o como un pequeño B&B urbano estilo hostel.

La localidad de Coín es la capital de la comarca del Valle del Guadalhorce, en la provincia de Málaga, a unos 30 minutos de las hermosas playas de la Costa del Sol y del Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP).