



Casa 3 Dormitorios en Mijas

Dormitorios	3	Bathrooms	2	Built	178m2	Terrace	50m2
R4355983		Chalet				525.000€	

Encantadora villa tradicional con potencial de desarrollo cerca de Mijas Pueblo
 Adéntrese en el encanto de esta encantadora villa tradicional, convenientemente ubicada a poca distancia del pintoresco Mijas Pueblo. Ubicada en las afueras de la Urbanización Santa Rosa, a lo largo de la codiciada carretera de Mijas, esta cautivadora propiedad ofrece un estilo de vida sereno en el campo con interesantes posibilidades de expansión.

Aunque la villa ha estado desocupada durante algún tiempo, se encuentra en buenas condiciones por dentro y presenta una base excelente para su nuevo propietario. Un pequeño retoque realzaría aún más su encanto atemporal, permitiéndole agregar su toque personal y hacerlo verdaderamente suyo.

La propiedad se encuentra en aproximadamente 3500 metros cuadrados de terreno, inteligentemente divididos por los actuales propietarios en tres secciones separadas. La clasificación del suelo urbano hace que esta sea una oportunidad interesante, ya que permite la construcción de dos villas adicionales en las parcelas. Ya se han elaborado planes preliminares para esta expansión, lo que le dará una ventaja. Sin embargo, tenga en cuenta que estos planes deberán volver a enviarse para su aprobación.

Dentro de la villa principal, encontrará una cocina bien equipada que fluye a la perfección hacia una sala de estar y comedor de planta abierta. El nivel de entrada también cuenta con un acogedor dormitorio y un cómodo baño, que se adaptan a sus necesidades diarias.

En el nivel inferior hay dos dormitorios más, uno de los cuales tiene su propio baño privado para mayor comodidad. También hay disponible un baño adicional bien equipado, que garantiza un amplio espacio para la familia y los invitados.

La villa está rodeada de amplias terrazas, que ofrecen lugares perfectos para tomar el sol y disfrutar del hermoso entorno. Los jardines maduros rezuman tranquilidad, con mucho espacio para agregar una refrescante piscina, un oasis para la relajación.

Esta extraordinaria propiedad es una oportunidad ideal para inversores inteligentes que buscan una empresa prometedora o para aquellos que buscan una experiencia de vida rústica. Mientras disfruta de la paz y la tranquilidad del campo, apreciará la conveniencia de estar a poca distancia del encantador pueblo de Mijas, con sus encantadores servicios, calles pintorescas y su rico patrimonio cultural.

No pierda esta increíble oportunidad de aprovechar la encantadora combinación de atractivo rústico y potencial de desarrollo que ofrece esta villa tradicional. Contáctenos ahora para aprovechar la oportunidad de hacer suya esta extraordinaria propiedad.