



## Hostel in Mijas

Dormitorios	Bathrooms	Built	<b>440m2</b>	Terrace	<b>m2</b>
<b>R4771774</b>	<b>Comercial</b>			<b>500.000€</b>	

Restaurante con encanto en venta: excelente oportunidad de renovación cerca de Mijas

### Descripción general

Esta es una oportunidad única para adquirir un restaurante que alguna vez fue de gran éxito y que ahora está listo para una renovación completa. Ubicada cerca del pintoresco pueblo blanco de Mijas, esta propiedad ofrece un inmenso potencial para inversores o restauradores que buscan crear un destino gastronómico próspero.

### Detalles de la propiedad

Dos pisos: El restaurante cuenta con dos pisos espaciosos, que brindan un amplio espacio para áreas de comedor, un bar e instalaciones de cocina.

Terraza cubierta: disfrute del beneficio adicional de una terraza cubierta, perfecta para cenar al aire libre en todas las estaciones.

Estacionamiento: Hay un cómodo estacionamiento disponible directamente en frente del restaurante, lo que lo hace fácilmente accesible para los clientes.

### Ubicación

Proximidad a Mijas: Situado cerca del encantador y popular pueblo blanco de Mijas, una importante atracción turística conocida por su belleza y encanto tradicional español.

Accesibilidad: Fácilmente accesible desde las zonas circundantes, lo que garantiza un flujo constante tanto de clientes locales como de turistas.

### Potencial de inversión

Zona de Alta Demanda: La cercanía a Mijas asegura una afluencia constante de visitantes, proporcionando una sólida base de clientes.

Potencial de renovación: con una renovación total, este restaurante tiene el potencial de recuperar y superar su éxito anterior, ofreciendo una experiencia gastronómica fresca y moderna

que atraerá a una clientela diversa.

Oportunidades de expansión: Los dos pisos y la terraza cubierta permiten diseños creativos y conceptos gastronómicos únicos que pueden atender una variedad de eventos y reuniones.

¿Por qué invertir?

Ubicación estratégica: Ubicado en una ubicación privilegiada cerca de Mijas, con un entorno pintoresco que mejora la experiencia gastronómica.

Potencial de crecimiento: el éxito anterior del restaurante es un testimonio de su potencial; con la visión y la renovación adecuadas, puede volver a convertirse en un destino gastronómico emblemático.

Espacio versátil: el diseño y las características de la propiedad brindan infinitas posibilidades para conceptos gastronómicos innovadores y eventos especiales, lo que la convierte en una inversión versátil.

No pierda esta rara oportunidad de transformar una propiedad bien ubicada en un restaurante moderno y animado. Con la inversión y la creatividad adecuadas, este restaurante puede volver a convertirse en un lugar querido tanto para los lugareños como para los turistas. Contáctenos hoy para obtener más información y programar una visita

Restaurante, Mijas, Costa del Sol.

Construidos 440 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 580 m<sup>2</sup>.

Entorno : Pueblo de Montaña.

Orientación : Sur.

Condición: Requiere renovación, Requiere restauración.

Vistas : Mar, Montaña.

Características: Terraza cubierta, Restaurante en el lugar.

Aparcamiento : En la calle, Más de uno, Privado.

Categoría : Inversión, Reventa.