



## Semi-Detached House 4 Dormitorios en Alhaurín de la Torre

Dormitorios	<b>4</b>	Bathrooms	<b>3</b>	Built	<b>230m2</b>	Terrace	<b>m2</b>
<b>R4676002</b>		<b>Casa</b>				<b>399.000€</b>	

Villa Pareada con amplio sótano ubicada en un barrio seguro y tranquilo.

Se distribuye en 3 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Hall de entrada, baño, salón, cocina totalmente equipada con mesa de comedor y acceso al porche. Dormitorio con acceso a la terraza.

Planta alta: dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de 2 dormitorios con armarios empotrados y baño.

Planta sótano: con salón, parque infantil y amplia zona de almacenamiento o lavadero.

Propiedad en perfecto estado y muy bien decorada con ventanas climalit, sistema de alarma y aire acondicionado.

Exterior: Amplio aparcamiento, jardín de fácil mantenimiento con riego automático, pérgola y espacio para construir una piscina.

Parcela 250,20m2. Superficie total construida 230,57m2. Superficie habitable 142,81m2, más sótano 87,76m2..

IBI 755,82€ al año. Sin gastos de comunidad.

Año 2007.

Distancias:

Centro Alhaurín de la Torre 3km.

Aeropuerto de Málaga a 13km.

Playamar, Torremolinos 14km.

Centro de Málaga 19km.

Marbella 54km.