



## Casa adosada 3 Dormitorios en Alhaurin Golf

Dormitorios	<b>3</b>	Bathrooms	<b>3</b>	Built	<b>286m2</b>	Terrace	<b>97m2</b>
<b>R4154422</b>		<b>Casa</b>				<b>309.000€</b>	

Casa adosada en Alhaurín Golf con bonitas vistas.

Se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja: patio delantero y aparcamiento privado.

Hall de entrada, cocina independiente totalmente amueblada, 1 aseo. Amplio salón con acceso a porche cubierto y gran jardín.

Primera planta: 3 amplios dormitorios, 2 baños completos (1 en suite) y balcón.

Segunda planta: Habitación o zona de almacenamiento con acceso a amplio solárium con vistas.

Propiedad en buen estado con aire acondicionado central y ventanas climalit.

Comunidad bien mantenida con piscina.

Superficie total construida: 286,68m2. Superficie vivienda: 151,78 más porche y terraza: 17,93.

Solárium: 50,65 m2, Patio delantero: 21,23 m2 y jardín de 26,88 m2.

Aparcamiento 18,21 m2.

IBI: 485,50€ al año. Gastos de comunidad: 104€ al mes.

Año de construcción: 2006.

Distancias:

Campo de golf: 300mts.

Parada de autobús: 750mts.

Servicios: 1,3km

Pueblo de Mijas: 7,5 km.

Alhaurín el Grande: 5,1km

Playa: 12,6km.  
Aeropuerto de Málaga: 29km